

Перечень мероприятий, предлагаемых ТСЖ «Емеля-43», по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2013 год для многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова, дом 43

№ п.	Наименование мероприятия	Сроки выполнения	Стоимость, руб.	Источник финансирования
1	Проведение ревизии электрооборудования	Ежемесячно	24 000,00	Взносы на техническое содержание и ремонт
2	Промывка стояков и трубопроводов системы отопления	Июль-Август 2013 г	5 000,00	Взносы на техническое содержание и ремонт
3	Проведение опрессовки (гидравлических испытаний) системы отопления	Июль-Август 2013 г	35 000,00	Взносы на техническое содержание и ремонт
4	Замена участков трубопроводов системы отопления, ГВС, ХВС, в подвальных помещениях с применением современных энергоэффективных материалов.	По мере необходимости	60 000,00	Вносы на капитальный ремонт
5	Замена участков трубопроводов системы ГВС, ХВС, общих стояков, расположенных в квартирах, с применением современных энергоэффективных материалов.	По мере необходимости	70 000,00	Вносы на капитальный ремонт
6	Ремонт тепловой изоляции трубопроводов системы отопления, ГВС, ХВС, в подвальных помещениях с применением современных энергоэффективных материалов.	Июнь-Сентябрь 2013 г	70 000,00	Взносы на техническое содержание и ремонт
7	Выявление нарушений циркуляции ГВС	В течение года	20 000,00	Взносы на техническое содержание и ремонт
8	Разъяснение собственникам помещений, не имеющим приборы учета, о необходимости установки	В течение года	-	-

	индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов холодной и горячей воды			
9	Замена дверных блоков при входе в подъезды 1 и 2 с обеспечением автоматического закрывания дверей	Январь-Февраль 2013 г	120 000,00	Вносы на капитальный ремонт
10	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды	Январь-Февраль 2013 г	4500,00	Вносы на капитальный ремонт
11	Установка термостатических и запорных вентилей, автоматических воздухоотраивателей на радиаторах в квартирах 9-х этажей для стравливания воздуха.	Июнь-Сентябрь 2013 г	11 000,00	Взносы на техническое содержание и ремонт
12	Ремонт изоляции крыши	Июнь-Сентябрь 2013 г	50 000,00	Взносы на техническое содержание и ремонт
13	Заделка межпанельных и компенсационных швов	Июнь-Сентябрь 2013 г	60 00,00	Вносы на капитальный ремонт
14	Установка, замена вышедших из строя датчиков движения и энергосберегающих ламп	В течение года	20 000,00	Взносы на техническое содержание и ремонт
15	Гидрофобизация стен помещений при выходе из подъездов	Июнь-Сентябрь 2013 г	10 000,00	Вносы на капитальный ремонт
16	Утепление наружных стен помещений при выходе из подъездов	Июнь-Сентябрь 2013 г	20 000,00	Вносы на капитальный ремонт